

معاونت عمران و توسعه امور شهری و روستایی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

دفتر فنی و برنامه ریزی عمرانی

« سرمایه گذاری برای تولید »

همه با هم برای ایران

تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

شماره ۱۴۲۱۶۸

پوست دارد

بسمه تعالی

معاونین محترم هماهنگی امور عمرانی سراسر کشور

سلام علیکم

احتراماً، به پیوست نامه شماره ۹۰۰۰/۱۱۹۰۲/۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ ریاست محترم دیوان عدالت اداری موضوع رأی صادره به شماره ۱۴۰۴۳۱۳۹۰۰۰۰۶۴۶۸۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ در نقض رأی وحدت رویه آن دیوان به شماره ۹۱۱۰۰۹۰۹۰۵۲۰۰۱۰۷ مورخ ۱۳۹۱/۳/۱ که به کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها در ارتباط با دایر کردن محل تجارت یا کسب و پیشه در منطقه تجاری که برخلاف مندرجات پروانه ساختمانی اقدام کرده اند صلاحیت صدور رأی تخریب یا جریمه داده بود ارسال می شود. بر اساس رأی صادره فوق الذکر (جدید) در هیچ کدام از تبصره های ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها اختیار جریمه یا تخریب در مورد استفاده های تجاری از ملک بر خلاف مندرجات ساختمانی پیش بینی نشده و کمیسیون صرفاً میتواند در مورد تعطیلی محل تجارت و کسب مبادرت به صدور رأی نماید. لذا دستور فرمایید مراتب جهت اجرا به مراجع ذیربط ابلاغ شود.

وحید قربانی

مدیرکل دفتر فنی و برنامه ریزی عمرانی

رونوشت:

• جناب آقای دکتر نصرتی ، معاون محترم عمران توسعه شهری و روستایی برای استحضار